



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.06.2023 № 1755  
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Исполняющий обязанности  
председателя Законодательного Собрания

О.В. Гербер



**ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно

**Статья 1.** Перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3<sup>7</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 5–7 статьи 3<sup>7</sup> указанного Федерального закона, подтверждающих такое соответствие

Гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3<sup>7</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 5–7 статьи 3<sup>7</sup> указанного Федерального закона, подтверждающих такое соответствие, может быть представлен один или несколько из следующих документов:

1) документ, подтверждающий оплату гражданином налога, объектом налогообложения по которому являлся земельный участок и (или) расположенный на нем гараж, за налоговый период 2004 года либо иной предшествующий налоговый период;


2) членская книжка, подтверждающая членство гражданина в гаражном кооперативе в период до 30 декабря 2004 года, – в случае, если на дату обращения гражданина в соответствующий уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка гаражный кооператив был ликвидирован или исключен из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица;

3) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий внесение гражданином членских взносов в период до 30 декабря 2004 года.

## **Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 1 сентября 2026 года.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Челябинской области



В.В. Мамин

№ 863 – ЗО от 05.07.2023 г.